

Số 1422 TB-THADS

Chư Prông, ngày 23 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 01/2018/DSST ngày 16/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0589/07.21/THA/GLI/EXIMA ngày 28/7/2021 của Công ty CP Thẩm định E Xim;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá và lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 1366/TB-THADS ngày 13/8/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 156, tờ bản đồ số 20, diện tích 5280m² (đất trồng cây lâu năm), khớp so với diện tích được cấp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 581140 do UBND huyện Chư Prông cấp ngày 30/3/2009. Địa chỉ thửa đất: thôn 1, xã Thăng Hưng, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai. Đất có tứ cận:

- Phía Đông giáp đất ông Tịnh, dài 132,91m;

- Phía Tây giáp đường, dài 137m;

- Phía Nam giáp đất bà Lan, dài 44,06m;

- Phía Bắc giáp đường, dài 31m.

(cò trích lục bản đồ địa chính lập ngày 21/3/2019)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **160.406.400 đồng** (*một trăm sáu mươi triệu, bốn trăm lẻ sáu nghìn, bốn trăm đồng*).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá:

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về đấu giá tài sản;

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 24/8/2021 đến ngày 26/8/2021 (ngày làm việc trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông - Địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.
Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên: Nguyễn Quang Khải.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TĐĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TĐĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu VI, HSHHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quang Khải